

MANTENIMIENTO EFICIENTE DE LAS INSTALACIONES DE SUMINISTRO DE AGUA EN EDIFICIOS

Código: fsena_d7292

Duración: 25 horas

OBJETIVOS:

- **Identificar las diferentes intervenciones de mantenimiento de la red hidráulica del edificio y comprobar que se registran en el manual de uso y mantenimiento o, en su caso, en el libro del edificio.**
- **Identificar y localizar en un plano de instalación de suministro de agua y saneamiento los diferentes elementos de la instalación sobre los que hay que realizar mantenimiento preventivo.**

CONTENIDOS:

- 1. Tipos de mantenimiento. Función y objetivos.**
- 2. Mantenimiento preventivo. Tareas de mantenimiento preventivo.**
 - 2.1. Programa de mantenimiento preventivo.**
 - 2.2. Contabilización de consumos.**
 - 2.3. Operaciones de mantenimiento de las instalaciones.**
 - 2.4. Equipos y herramientas.**
 - 2.5. Limpieza y desinfección de las instalaciones.**
 - 2.6. Mantenimiento preventivo para el control de la legionela.**
 - 2.7. Medida de parámetros físicos.**
- 3. Mantenimiento de gestión energética. Tareas de mantenimiento.**
 - 3.1. Programa de gestión energética.**
 - 3.2. Búsqueda de puntos críticos.**
 - 3.3. Identificación de gastos excesivos.**

4. Mantenimiento correctivo. Tareas de mantenimiento correctivo.

4.1. Diagnóstico de averías.

4.2. Procedimiento para aislar hidráulica y eléctricamente los diferentes componentes.

4.3. Métodos de reparación de los componentes. 5. Registro de las operaciones de mantenimiento.